



Sehr geehrte Mieterin,  
sehr geehrter Mieter,

wunschgemäß erhalten Sie hiermit Ihre Beitrittsunterlagen für die Mitgliedschaft im Deutschen Mieterbund Aschaffenburg und Umgebung e.V.

### **Mitgliedschaft (§§ 3 – 6 der Satzung)**

Da nur in der Mitgliedschaft eingetragene Personen Beratung erhalten können, tragen Sie bitte auch Ihren Lebenspartner/Wohnpartner als Partnermitglied ein. Dies bedeutet keine Mehrkosten für die Mitgliedschaft.

### **Beratung bei Streitigkeiten zwischen Mieter und Vermieter**

Die Beratung erfolgt außergerichtlich nach vorheriger Terminabsprache bei einer/einem unserer fachkundigen Rechtsanwältinnen/Rechtsanwälte. Gerne beraten diese Sie im Gespräch über die Vorgehensweise in einer Rechtsangelegenheit oder prüfen Unterlagen für Sie.

Diese Beratungsgespräche sind kostenfrei.

Wir führen aber auch auf Ihren Wunsch gerne den Schriftverkehr mit Vermieter, Wohnungsbaugesellschaften, Hausverwaltung etc. Beachten Sie hierzu unsere Gebührenordnung auf der Rückseite dieses Schreibens.

Selbstverständlich bieten wir für unsere Mitglieder auch telefonische Beratung durch unsere Rechtsanwälte an oder beantworten natürlich Ihre Fragen nach Möglichkeit gerne auch per E-Mail. Für eine rechtlich verbindliche und umfassende Beratung ist es notwendig, Einsicht in Ihre Vertragsunterlagen zu nehmen.

Halten Sie für telefonische Auskünfte immer Ihren Mitgliedsausweis bereit sowie alle Unterlagen, die Sie selbst zur kurzen Schilderung des Sachverhaltes benötigen. Überlegen Sie sich möglichst vorher, welche Fragen Sie stellen möchten. Für umfassende Beratungsgespräche nutzen Sie bitte unsere persönlichen Sprechstunden.

### **Rechtsschutz für gerichtliche Auseinandersetzung**

Als Mitglied im Deutschen Mieterbund Aschaffenburg sind Sie mietrechtsschutzversichert. Im Falle einer gerichtlichen Auseinandersetzung übernimmt die Versicherung im Rahmen der vertraglichen Vereinbarungen und der Allgemeinen Bedingungen für die Rechtsschutzversicherung Gerichtskosten und gesetzliche Vergütungen der Anwälte (auch des Gegners). (ARB 75, einzusehen in der Geschäftsstelle oder online auf unserer Homepage).

Eine Selbstbeteiligung von 250 € je Versicherungsfall muss von Ihnen übernommen werden.

Beachten Sie hierzu auch das beiliegende Merkblatt.

Eine Wartezeit von drei Monaten nach Beginn der Mitgliedschaft ist hierfür zu beachten.

### **Beitrag und Aufnahmegebühr**

Der Mitgliedsbeitrag beträgt kalenderjährlich 90 € (inklusive DMB-Wohnraum-Rechtsschutzversicherung und DMB-MIETERZEITUNG, die alle zwei Monate erscheint). Der Beitrag ist sofort fällig.

Sie zahlen eine einmalige Aufnahmegebühr von 20 €.

Sollten Sie nicht am Lastschriftverfahren teilnehmen und für den Beitrag und anfallende Gebühren eine Beitrags-/Kontoinformation erwarten, berechnen wir jährlich 7 € für die anfallenden Verwaltungskosten.

Auszubildenden, Studenten, ALG-II-Empfängern und Personen mit sozialer Förderung nach dem SGB II bieten wir gegen Nachweis der Förderung/Studiennachweis/Ausbildungsnachweis etc. einen ermäßigten Beitrag an, sofern in der Mitgliedschaft Vollverdiener nicht eingeschlossen sind. Der Nachweis muss vor der Sollstellung der Beiträge/Gebühren vorliegen. Die Aufnahmegebühr entfällt. Beachten Sie hierzu auch umseitige Gebührenordnung. Mitglieder des VdK Bayern zahlen gegen aktuellen Nachweis keine Aufnahmegebühr.

Nach Eingang Ihrer Beitrittserklärung und Aufnahme zum Mieterbund Aschaffenburg dürfen Sie unsere Leistungen in Anspruch nehmen, es besteht keine Wartezeit auf unsere außergerichtliche Tätigkeit.

### **Terminvereinbarung**

Die Rechtsberatung findet in der Geschäftsstelle des DMB Aschaffenburg und Umgebung e.V. statt;

Frohsinnstraße 29, Eder-Haus, 4. Etage (Aufzug vorhanden), 63739 Aschaffenburg.

Terminvereinbarung unter der unten angeführten Telefonnummer.

Mit freundlichen Grüßen

Deutscher Mieterbund  
Aschaffenburg  
und Umgebung e.V.

### **Der Vorstand**